

## 北京市西城区房屋管理局 2019 年度政府信息公开工作年度报告

依据《中华人民共和国政府信息公开条例》第五十条之规定，制作本报告。

### 一、总体情况

#### 1. 主动公开情况

2019 年主动公开政府信息 254 件。主动公开机构职能类信息 21 件，规范性文件 7 件，业务动态类政府信息 226 件。其中，主动公开财政预算决算、“三公经费”信息 3 件；主动公开保障性住房的分配和退出等信息 76 件；主动公开房屋征收决定、房屋征收补偿方案等信息 24 件；主动公开其他信息 123 件。

#### 2. 依申请公开办理情况

2019 年依申请公开申请总数为 268 件，涉及自然人申请 267 件，商业企业申请 1 件；申请方式中，当面申请 173 件，占总数的 64.55%；通过网络提交申请 20 件，占总数的 7.46%；以信函形式申请 74 件，占总数的 27.61%；传真申请 1 件，占总数 0.03。申请内容主要涉及主要集中在征收、拆

迁项目、落实私房政策类、物业专项维修资金备案类、房屋测绘成果审核类等相关审批备案的政府信息，体现了我局工作内容的专业性、多样性、复杂性的特点。

全局 268 件申请共涉及申请事项 268 项，已答复 251 件，结转下年度继续办理 17 件。

已答复的 251 项申请中：申请内容明确，可以答复是否公开的共 251 项（占总数的 100.0%）；其中：

“同意公开” 110 项，占总数的 43.82%；

“同意部分公开” 32 项，占总数的 12.74%；

“不同意公开” 20 项：属于四类过程性信息 1 项；属于行政查询事项 2 项；其他法律行政法规禁止公开 17 项。

“本机关不掌握相关政府信息” 61 项，占总数的 24.30%。

2019 年，针对本单位政府信息公开的行政复议申请 16 件，主要事由是房屋征收、拆迁及落实私房政策。

针对本单位政府信息公开的行政诉讼案 3 件，主要事由是房屋征收、住房保障。

### 3. 政府信息资源的规范化、标准化管理情况

进一步建立健全信息公开工作制度，制定并严格执行政府信息公开保密审查制度。实行四级审查，由信息产生科室、信息产生科室主管领导、信息公开办公室、信息公开办公室主管领导、保密审查机构主管领导逐级审查，并履行审查签字制度，确保将审查职责落实到位。做好信息公开源头属性管理工作，制定信息公开源头管理制度，在发文时同步确定了公文的公开方式，使政府信息公开工作规范有序推进。

### 4. 政府信息公开平台建设情况

设置政府信息公开查阅点数 2 个；从事政府信息公开兼职工作人员 2 名。2019 年共召开政府信息公开工作会议、专题会议 3 次，参加政府信息依申请公开沙龙研讨会 9 次，举办培训班 2 次，接受培训人员 300 人次。

信息公开专栏由专人维护，根据机构职能转变及人员调整情况，动态管理机构职责、领导介绍及机构设置等信息；定期发布法规文件、规划计划及业务动态信息，保证信息实时向社会公开。

#### 5. 政府信息公开监督保障及教育培训情况

一方面加强政府信息公开工作的领导，健全组织领导，配齐配强专职人员；另一方面加强培训力度，2019年邀请法律顾问开展全体工作人员法治培训两次，系统学习新修订的信息公开条例，通过案例分析等形式，使全体人员熟悉掌握信息公开条例及政府相关文件的运用，规范、有序、稳步地推进我局政府信息公开工作的发展。

## 二、主动公开政府信息情况

| 第二十条第（一）项 |         |         |         |
|-----------|---------|---------|---------|
| 信息内容      | 本年新制作数量 | 本年新公开数量 | 对外公开总数量 |
| 规章        | 0       | 0       | 0       |
| 规范性文件     | 0       | 0       | 0       |

|            |      |         |       |        |
|------------|------|---------|-------|--------|
| 第二十条第（五）项  |      |         |       |        |
| 信息内容       |      | 上一年项目数量 | 本年增/减 | 处理决定数量 |
| 行政许可       |      | 1       | 0     | 0      |
| 其他对外管理服务事项 | 行政检查 | 1       | 0     | 1887   |
|            | 行政确认 | 4       | 0     | 414    |
| 第二十条第（六）项  |      |         |       |        |
| 信息内容       |      | 上一年项目数量 | 本年增/减 | 处理决定数量 |
| 行政处罚       |      | 81      | +8    | 91     |
| 行政强制       |      | 0       | 0     | 0      |
| 第二十条第（八）项  |      |         |       |        |
| 信息内容       |      | 上一年项目数量 | 本年增/减 |        |
| 行政事业性收费    |      | 0       | 0     |        |

|           |        |                  |
|-----------|--------|------------------|
| 第二十条第（九）项 |        |                  |
| 信息内容      | 采购项目数量 | 采购总金额（万元，保留四位小数） |
| 政府集中采购    | 4      | 183.7014         |

三、收到和处理政府信息公开申请情况

| (本列数据的勾稽关系为：<br>第一项加第二项之和，等于第三<br>项加第四项之和) |                                           | 申请人情况       |                  |                  |                            |                            |        |        |
|--------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------|------------------|------------------|----------------------------|----------------------------|--------|--------|
|                                            |                                           | 自<br>然<br>人 | 法人或其他组织          |                  |                            |                            |        | 总<br>计 |
|                                            |                                           |             | 商<br>业<br>企<br>业 | 科<br>研<br>机<br>构 | 社<br>会<br>公<br>益<br>组<br>织 | 法<br>律<br>服<br>务<br>机<br>构 | 其<br>他 |        |
| 一、本年新收政府信息公开<br>申请数量                       |                                           | 267         | 1                | 0                | 0                          | 0                          | 0      | 268    |
| 二、上年结转政府信息公开<br>申请数量                       |                                           | 0           | 0                | 0                | 0                          | 0                          | 0      | 0      |
| 三、<br>本年度办<br>理结果                          | (一) 予以公开                                  | 110         | 0                | 0                | 0                          | 0                          | 0      | 110    |
|                                            | (二) 部分公开<br>(区分处理的，只计<br>这一情形，不计其他<br>情形) | 31          | 1                | 0                | 0                          | 0                          | 0      | 32     |
|                                            | (三) 不予公开<br>1.<br>属于国家秘密                  | 0           | 0                | 0                | 0                          | 0                          | 0      | 0      |

|  |  |                    |    |   |   |   |   |   |    |
|--|--|--------------------|----|---|---|---|---|---|----|
|  |  | 2.<br>其他法律行政法规禁止公开 | 17 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 17 |
|  |  | 3.<br>危及“三安全一稳定”   | 0  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0  |
|  |  | 4.<br>保护第三方合法权益    | 0  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0  |
|  |  | 5.<br>属于三类内部事务信息   | 0  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0  |
|  |  | 6.<br>属于四类过程性信息    | 1  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1  |
|  |  | 7.<br>属于行          | 0  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0  |

|  |             |                                |    |   |   |   |   |   |    |
|--|-------------|--------------------------------|----|---|---|---|---|---|----|
|  |             | 政执法<br>案卷                      |    |   |   |   |   |   |    |
|  |             | 8.<br>属于行<br>政查询<br>事项         | 2  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2  |
|  | (四)<br>无法提供 | 1.<br>本机关<br>不掌握<br>相关政<br>府信息 | 61 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 61 |
|  |             | 2.<br>没有现<br>成信息<br>需要另<br>行制作 | 0  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0  |
|  |             | 3.<br>补正后<br>申请内<br>容仍不<br>明确  | 0  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0  |
|  | (五)<br>不予处理 | 1.<br>信访举<br>报投诉<br>类申请        | 24 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 24 |
|  |             |                                |    |   |   |   |   |   |    |



|  |             |                                              |     |   |   |   |   |   |     |
|--|-------------|----------------------------------------------|-----|---|---|---|---|---|-----|
|  |             | 2.<br>重复申<br>请                               | 4   | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4   |
|  |             | 3.<br>要求提<br>供公开<br>出版物                      | 0   | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0   |
|  |             | 4.<br>无正当<br>理由大<br>量反复<br>申请                | 0   | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0   |
|  |             | 5.<br>要求行<br>政机关<br>确认或<br>重新出<br>具已获<br>取信息 | 0   | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0   |
|  | (六) 其他处理    |                                              | 0   | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0   |
|  | (七) 总计      |                                              | 250 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 251 |
|  | 四、结转下年度继续办理 |                                              | 17  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 17  |

#### 四、政府信息公开行政复议、行政诉讼情况

|      |      |
|------|------|
| 行政复议 | 行政诉讼 |
|------|------|

| 结果维持 | 结果纠正 | 其他结果 | 尚未审结 | 总计 | 未经复议直接起诉 |      |      |      |    | 复议后起诉 |      |      |      |    |
|------|------|------|------|----|----------|------|------|------|----|-------|------|------|------|----|
|      |      |      |      |    | 结果维持     | 结果纠正 | 其他结果 | 尚未审结 | 总计 | 结果维持  | 结果纠正 | 其他结果 | 尚未审结 | 总计 |
| 10   | 3    | 1    | 2    | 16 | 1        | 0    | 0    | 2    | 3  | 1     | 0    | 0    | 0    | 1  |

## 五、政府信息公开工作存在的主要问题及改进情况

1、依申请公开方面。我局工作内容专业、多样、复杂，且受理申请量较大，故在处理政府信息公开申请时面临着可供参考的案例少、业务科室对答复内容拿不准等问题。今后我们将加强与其他区县房管部门就依申请公开工作的沟通交流，并积极与上级业务指导部门联络，使依申请公开工作更加合法化、规范化。

2. 信息公开复议、诉讼方面。由于部分工作人员工作不严谨，证据意识淡薄，造成今年被纠错的信息公开案件发生。今后我们将加强对工作人员的法治教育，采取聘请专家授课、开展知识讲座、旁听疑难典型案件庭审等多种形式，加强对工作人员法律知识与实务的培训，进一步提高全局工作人员依法行政意识，确保每项行政行为更加合法合规。

## 六、其他需要报告的事项

北京市人民政府门户网站（“首都之窗”）网址为 <http://www.beijing.gov.cn/>，如需了解更多信息，请登录查询。