2020年国有资产占用情况说明

白纸坊街道办事处

一、资产总体情况

截至2020年12月31日，我单位（包括街道本级、社保所、社区服务中心，下同）资产总额（账面净值，下同）12054.74万元，负债总额900.13万元，净资产11154.61万元。

二、资产构成情况

流动资产3161.81万元，占资产总额26.23%；固定资产8547.05万元，占资产总额70.91%；在建工程7.7万元，占资产总额0.06%；长期投资0万元；无形资产0万元；公共基础设施等行政事业性国有资产38.52万元，占资产总额0.32%；政府储备物资19.66万元，占资产总额0.16%；长期待摊费用280万元，占资产总额2.32%。

三、固定资产构成情况

土地、房屋及构筑物5639.99万元，占固定资产净值的65.99%（其中，房屋5405.39万元，占固定资产净值的63.24%）；

通用设备1710.69万元，占20.01%（其中，车辆215.24万元，占固定资产净值的2.52%；单价50万（含）以上（不含车辆）设备71.25万元，占固定资产净值的0.83%）；

专用设备408.79万元，占4.78%（单价100万（含）以上设备0万元，占0.00%）；

文物和陈列品22.5万元，占0.26%；

图书档案178.36万元，占2.09%；

家具、用具、装具及动植物586.72万元，占6.86%。

四、资产使用情况

我单位资产均为自用，截至2020年12月31日，出租出借资产0万元，对外投资总额0万元，出租出借资产收益0万元。

五、重点资产情况

1、土地资产情况

截至2020年12月31日，我单位土地账面面积0.00平方米，账面原值0万元，账面净值0万元。

2、房屋资产情况

截至2020年12月31日，我单位房屋账面面积7470.3平方米，账面原值（不含构筑物即门禁等）7136.08万元，账面净值5405.39万元。

3、车辆资产情况

截至2020年12月31日，我单位车辆账面数量36辆，账面原值281.09万元，账面净值215.24万元。其中，“三公经费”中保有车辆为小型载客汽车1辆，账面原值151,280元；不记入“三公经费”中保有车辆数的其他专用电动清洁卫生车辆35辆。