

关于北京市西城区 2021 年国民经济和社会 发展计划执行情况与 2022 年国民经济和 社会发展计划的报告

——2021 年 12 月 13 日在北京市西城区第十七届
人民代表大会第一次会议上

北京市西城区发展和改革委员会主任 邴 浩

各位代表：

受西城区人民政府委托，现将西城区 2021 年国民经济和社会发展规划执行情况与 2022 年国民经济和社会发展规划草案的报告提请审议，并请区政协委员提出意见。

一、2021 年国民经济和社会发展规划执行情况

今年以来，在市委、市政府和区委的坚强领导下，在区人大及其常委会的监督支持下，全区上下坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻落实党的十九大和十九届历次全会精神，深入学习贯彻习近平总书记对北京重要讲话精神，立足新发展阶段、贯彻新发展理念、构建新发展格局，坚持以首都发展为统

领，扎实做好“六稳”工作，全面落实“六保”任务，统筹疫情防控和经济社会发展，围绕全市“一个开局、两件大事、三项任务”、落好“五子”等工作要求，深入践行“红墙意识”，深化“四个中心”和国家金融管理中心功能建设，不断提高“四个服务”水平，地区生产总值达到5408.1亿元、增长8.1%，区级一般公共预算收入达到428.1亿元、增长3.4%，实现了区十六届人大八次会议确定的目标任务，确保了“十四五”良好开局。

（一）统筹抓好发展和安全，高水平服务保障首都功能

重大活动服务保障能力和水平不断提升。圆满完成中国共产党成立100周年庆祝活动等重大服务保障任务。落实“周密再周密、细致再细致”要求，在两次演练和“七一”当天正式活动中，投入警力和群防群治力量90余万人次，全面做好市政、交通、场地、人员组织等保障与社会面管控。加强对会场、驻地、交通枢纽、主要商业区等重点区域的执法检查，严格管控核心区环境秩序，保持重要节点和重点区域绝对安全。

常态化疫情防控落实落细。毫不松懈抓好常态化疫情防控，确保落实市级部署要求不过夜。坚持不懈抓好社会面防控，严防严控重点区域、高风险人群和聚集性活动，督促公共服务场所严格落实测温验码、消毒通风

等常态化防控措施。率先提出冷链等高风险岗位人员预防性主动筛查，912家生产经营场所纳入常态化环境检测。本着“应接尽接”“应快尽快”原则推动新冠疫苗接种，累计接种疫苗350.9万剂次。

“平安西城”建设持续深化。落实安全生产专项整治三年行动计划，立行立改、狠抓整改。下大力气开展液化石油气专项整治行动，880家非居民液化石油气罐用户实现动态清零。为群众提供更多的安全充电场所，预计新建12600个电动自行车充电点位。稳步推进消防基础设施建设，西四大街、白纸坊大观园等6座小型消防站建成并投入使用。深化城市部件应急维护更新机制，持续推进“城市体检”。新增1条阳光餐饮示范街和200家品质提升餐饮单位，食品安全抽检合格率预计稳定在99%以上，全力确保群众“舌尖上的安全”。践行新时代“枫桥经验”，深入推进市域社会治理现代化试点。纵深推进扫黑除恶专项斗争，充分发挥“西城大妈”等群防群治力量作用，深入开展各类社会矛盾纠纷排查化解。“长安计划”高标准落实，全区刑事类、治安类、秩序类警情分别下降34%、43.1%和32.4%。

疏解整治促提升专项行动取得新成效。专项行动涉及人口变化4.6万人次，完成全年任务的127.7%。拆除违法建设10万余平方米，“开墙打洞”、占道经营、群

租房治理保持动态清零。拆除违规户外广告牌匾标识141块。桥下空间治理任务全部完成。启动住宿业整治提升行动，完成40家宾馆、旅馆“关转提”。加速推进20栋低效楼宇改造提升，累计改造21.2万平方米。

主动融入京津冀协同发展和服务乡村振兴。加快推进黄城根小学通州校区、北京四中雄安校区等重点项目建设，22家二三级医院实现京津冀检验结果互认。与门头沟区签署结对协作协议，拨付资金8050万元，助力门头沟区创建全国文明城区和国家森林城市。助力喀喇沁旗、鄂伦春自治旗、囊谦县等对口支援合作地区巩固脱贫攻坚成果，全面推进乡村振兴，在产业帮扶、人居环境改善等方面，实施25个项目、支持资金5738.5万元、受益农户达7万余人。

“十四五”规划体系逐步完善。建立健全规划落地落实长效机制，分解规划纲要主要目标和重点任务162项，全部纳入政府绩效管理。实施重大政策、重大项目、重大改革清单化管理，38个前期研究重大课题全面完成并有效转化，45个专项规划预计年底前实现应发尽发。同步推进规划发布与宣传解读，高标准完成“十四五”规划纲要专题宣讲活动7场次。

（二）持续深化科学精细治理，核心区发展品质稳步提升

街区保护更新实现新突破。深入落实区人大《关于扎实推进街区整理不断提升核心区品质的决议》。光源里和菜园街棚改项目顺利推进。钟鼓楼西北侧项目申请式退租已完成。大栅栏观音寺片区、砖塔胡同城市保护更新项目稳步推进。全市首例平房院落“银企合作促整院”模式正式落地。东斜街46号院完成复建。平民通讯社、京师女子师范学堂等保护提升项目实现精彩亮相，西安门大街环境整治提升项目和白塔寺宫门口东西岔胡同保护更新项目顺利完成。574条背街小巷通过市级验收，天桥街道鹁儿胡同、椿树街道魏染胡同被评为2021年“北京最美街巷”。燕京小八景之一“银锭观山”景观视廊恢复，再现老北京历史记忆。

城市运行更加安全高效。稳步开展城市管理精细化智慧化综合巡查，推动解决问题6.6万余个。完成右内西街甲10号院供水系统改造。五路通小街、燕京北街2条次支路建成通车，37条慢行林荫路完成改造。地铁19号线施工进度达90%，力争年底前实现通车。建设康乐里小区等5处停车设施，新增有偿错时共享车位、路侧电子收费车位各1000余个。依托“城市大脑”，重点区域共享单车停放实现后台巡查和远程调度。

区域生态环境不断改善。细颗粒物（PM_{2.5}）年均浓度预计为35微克/立方米、下降12.5%。污水处理率达

99%，基本实现污水处理设施全覆盖。人均有效巡河里程、巡河任务完成率和问题处理率全市保持领先。率先启动碳中和研究，在育才学校、新华1949探索零碳学校、零碳园区建设。紧紧围绕“节能降碳 绿色发展”主题，开展2021年节能宣传周活动。完成平安大街景观提升项目等绿地建设1.28万平方米，超额完成全年任务。非历史文化街区地区的公园绿地500米服务半径覆盖率提高至98.05%。

(三) 抢抓重大发展机遇，区域经济高质量发展迈上新台阶

推动“两区”建设任务落地见效。完善“一库三清单”工作机制，纳入市级招商项目库142个，已落地80个，项目平均金额达到10.95亿元。紧抓北京“两区”建设重大机遇，13个突破性、标志性项目落地，数量占比和平均投资金额均居全市首位。积极利用服贸会平台，成交45个项目、总额达2.08亿美元。举办“2021服贸会走进西城推介会”，与联合国工业发展组织、外交部领事保护中心等机构共同举办推介活动，百余家知名企业参加，不断扩大招商新路径。1-10月，进出口总额实现3981.9亿元、增长15.3%。

国家金融管理中心功能持续强化。服务保障北京证券交易所落地金融街，打造服务创新型中小企业主阵

地。高标准服务北京金融法院落地西城，护航国家金融战略实施。成功举办 2021 金融街论坛年会，刘鹤副总理发表书面致辞，蔡奇书记出席开幕式并致辞，“一行两会一局”主要领导发表主题演讲，论坛年会在国际化、高端化、专业化和多样化方面实现进一步提升。持续做优“双管家”服务，新引进中康养健康产业投资有限公司、诚通国合资产管理有限公司等重点金融机构 60 家，注册资本金 322 亿元，机构引进数量创近年新高。新增中国电信、中国移动、菜百股份等 6 家上市公司，辖区内上市公司增至 50 家，贡献了 A 股市场超过 1/5 的净利润。

“金科新区”建设加速推进。成功引入国家金融标准化研究院、国家金融科技认证中心等重点金融科技企业和专业服务机构，累计引进各类机构 147 家，注册资本金超千亿元。发布“科创十条”政策，对高新技术企业发展实施全周期政策支持，对科技孵化机构及有重大影响力的创新企业最高奖励达 1000 万元。成功举办首届全球金融科技峰会，打造包括展览、大赛、主题论坛、成果发布、专场活动等 15 项内容的国际性金融科技交流平台。积极服务金融监管创新，入选“监管沙箱”试点项目占全市 64%。“金科新区”再添优质产业空间，金

科广场对外开放，首创·新大都金融科技产业园正式运营，新动力金融科技中心投入使用。

数字经济标杆城市建设稳步推进。出台《北京市西城区加快推进数字经济发展若干措施》，通过创新引领、数据驱动和场景示范打造数字经济新高地。与华为公司签署战略合作协议，依托“华为河图”智慧商圈，共同推进数字孪生城市建设和产业数字化转型发展。积极参加“2021年全球数字经济大会”，承办2021年首届北京数字经济体验周启动仪式，奇安信网络安全体验中心、北京坊作为我区数字经济特色场景，面向社会公众开放。成功引进必要科技、快来直播等数字经济企业，服务央企电商联盟大数据交易中心上线。与国投创合基金共同搭建全国网络信息安全创业投资服务联盟平台，推进网络安全行业生态建设。

投资质量效益稳步提升。注重“抓新开、抓续建、抓增量、抓储备”，1-10月全区固定资产投资完成163.3亿元、增长1.7%，建安投资完成42.8亿元、增长5.6%，增速连续8个月保持在5%以上，投资完成情况好于上年同期水平，投资调控工作取得显著成效。5项“3个100”市重点工程有序推进，月坛体育场二期改造工程主体结构提前实现封顶。20个计划集中开工的重点项目全部实现开工。围绕城市更新、基础设施、公共服务等领域梳

理“十四五”期间重点投资储备项目187个、储备总投资超过770亿元，形成“谋划一批、推进一批、建设一批”的工作闭环。出台《西城区政府投资管理办法》，切实加强成本绩效管控，进一步规范政府投资管理。

多措并举促消费稳增长。全力推进国际消费中心城市建设，高标准制定《西城区建设国际消费中心城市示范区实施方案》。研究制定西单商圈提质升级方案，推进大栅栏商圈、地外商圈业态调整取得新突破。充分发挥“西城消费”平台数字赋能作用，持续开展系列促消费活动，通过25个系列、56轮次、800余场主题活动，撬动区域消费22.85亿元。举办“两展一节”、老字号餐饮文化节、“西单时尚节”等系列活动，持续激发消费新动能。西单“更新场”精彩亮相，曼联梦剧场体验式消费等一批首店落户西城。全年社会消费品零售总额预计实现1070亿元、增长8%。

全面深化国资国企改革。发布《西城区国企改革三年行动实施方案》，全力推进全民所有制企业公司制改革，对北京市西城区国有资产经营公司、北京市金工投资管理公司进行合并重组。进一步优化国有资本布局，引导区属企业服务区域社会稳定和经济发展。做活做优城市更新和现代服务业，深耕智慧物业服务市场。布局金融科技、绿色地产等新兴产业，深度融入数字经济。

探索“文旅+金融”“物业+养老”等运营新模式，持续转型提质增效，非地产业利润贡献率持续上升。制定《西城区国有企业违规经营投资责任追究暂行办法》，加强国有资本监管。区属企业经营发展持续向好，预计实现所有者权益1550亿元、增长5%。

大力推动营商环境优化。出台《西城区进一步优化营商环境更好服务市场主体实施方案》，配套提出8个方面165项清单任务。推出“政务服务体验员”制度，45个部门一把手跑流程、坐窗口，体验和发现办事过程中的堵点和痛点问题，逐项整改销账。24个政务服务大厅全面落实延时服务，设立“悉心听”窗口，推出“小鹏易办事”服务团队和“小颖话营商”宣传品牌，企业群众办事体验更优、获得感更强。“移动端微信办照”荣获“2021中国信息化数字政务创新奖”。“智慧西城时空信息云平台”受到国家表彰。首次获得国务院“真抓实干”质量创新督查激励。

惠企服务精准落地。大力优化招商体制机制，成立区级投资促进中心。全面对标长三角、粤港澳大湾区，开展2021年产业政策评估。落实减税降费政策，累计兑现产业政策资金18.9亿元，持续释放政策红利。搭建线上融资信息平台，印发《西城区中小微企业首次贷款贴息资金申报实施方案》。进一步加大对驻区企业服务力

度，走访中石油集团、华电集团等各类企业8315户次，“服务包”企业由198家增至378家。

（四）着眼群众新期待和新需求，解决群众操心事烦心事揪心事成效显著

就业和社会保障事业迈上新台阶。连续七年获评“北京市充分就业区”，登记失业率处于全市最优水平，居民人均可支配收入预计达到96000元。出台《西城区进一步加强当前和今后一个时期就业工作的指导意见》，构建“内循环+外循环”的就业工作新格局。开展根治欠薪专项行动，为1974人解决工资待遇约1425万元。仲裁网络体系不断完善，成立4个仲裁派出庭、1个园区劳动人事争议调解中心。持续开展全面加强困难家庭关爱扶助行动，发放低保金2.34亿元、各类救助金3264万元，为1.13万户公共租赁住房备案家庭解决住房困难。扎实推动共同富裕，创新开发家庭贫困程度综合评估系统，打造智慧救助关爱平台。

养老服务供给能力不断增强。新增展览路颐寿轩和西长安街西绒线2个养老照料中心，新建7个社区养老服务驿站。新增养老床位2044张、老年餐桌60个。试点探索养老助餐数字化服务，开展养老护理员职业技能大赛，培训养老护理员600人、家庭照护者10288人，养老服务供给能力和水平进一步提升。

教育重点领域改革取得关键突破。义务教育阶段“双减”工作成效显著，校外培训机构压减78%，义务教育学校课后服务实现全覆盖。整合区属少年宫、科技馆等校外资源，“点餐到校”丰富课后服务内容，被教育部列为落实义务教育阶段“双减”政策的十大经验之一向全国推广。严格执行“多校划片”入学政策，形成破解“学区房”困境的“西城模式”。教育教学质量继续保持全市领先，“双新”示范区建设获教育部督导检查好评，优秀拔尖学生培养质量创近年新高。努力扩大优质教育资源学位供给，新增德胜中学等6个校址，四幼白纸坊分部等4所幼儿园顺利开园，新增学前教育学位2000个、义务教育学位13000个。

“健康西城”建设扎实推进。完成5公里健走步道铺设，每个街道新增至少1处体育健身设施。培训滑雪、滑冰、冰壶等项目社会体育指导员200余人，开展线上数字冬奥体验活动，营造浓厚冬奥氛围。主动探索医改、公共卫生体系建设和“健康西城”建设贯通新路径，以紧密型医联体为基础，开展月坛、金融街健康联合体建设。丰富家庭医生服务包，完成363支家庭医生队伍组建。北京市肛肠医院试点开展“先诊疗、后付费”信用就医，完成信用就医云缴费平台建设，全部医保定点医疗机构实现跨省异地就医直接结算和医保脱卡结算，切

实提高患者就医便利性。11个中医药项目通过区级科技新星立项评审，“丰盛骨伤”入选第五批北京市非物质文化遗产。持续开展“周末卫生清洁日”等活动，掀起全区爱国卫生运动新高潮。

便民服务力度持续加大。新建和提升生活性服务业网点24个，打造社区“第三空间”16个，基本便民商业服务功能社区覆盖率100%，始终排名全市第一。5个街道9个项目入选北京市“建党百年 服务百姓 营造属于您的百个公共空间”项目征集活动。率先探索老旧小区改造“租赁置换”市场化运作模式。老旧居民楼加装电梯16部，完成6栋楼上下水专项改造、涉及建筑面积1.6万平方米。

（五）持续深化基层社会治理创新，自治共治格局日益完善

“接诉即办”成效显著。坚持每周区领导集体调度会制度，街道主要领导开展疑难案件亲自办、见面办，各部门由“吹哨报到”转向“主动领哨”。建立区级“攻坚克难30题+”机制，推动“接诉即办”向“主动治理、未诉先办”转化。发挥先进经验的示范效应，选树区级“最美办件人”30人、“最美办件集体”10个。18位办件人、8个集体被授予北京市2019-2020年度“接诉即办”工作先进个人、先进集体称号。截至目前，市民服务热

线综合成绩8次排名全市第一、3次排名全市第二，始终位于全市前列。

基层治理水平不断提升。深入开展“红墙先锋在社区 我为群众办实事”实践活动，机关、企事业单位与263个社区结对共建，完成145件街道级为群众办实事项目。全面推广“西城家园”APP，街道和社区实现全覆盖。出台《西城区基层民主协商标准体系》，完成15个社区议事厅示范点和30个楼门院示范点建设，128个社区服务站实现转型升级。圆满完成社区“两委”换届，实现所有社区至少配备1名35岁以下年轻干部，社区“两委”班子平均年龄下降1.8岁、大专以上学历提升10.9%。

垃圾分类工作取得扎实成效。持续开展“光盘行动”，不断加大餐厨垃圾就地处理引导激励机制，垃圾减量化、资源化水平不断提升。建成265座生活垃圾分类驿站、443处大件和装修垃圾投放点，实现垃圾分类全流程精细化管理系统全覆盖。成功创建55个生活垃圾分类示范小区，家庭厨余垃圾分出率始终保持在18%以上，居民自主投放率始终大于95%，考核成绩在城六区排名第一。

物业管理服务水平不断提升。印发《西城区2021年贯彻实施〈北京市物业管理条例〉工作方案》，完成商

品房和售后公有住房专项维修资金续筹补建试点，建立党建协调委员会央产小区物业联席会工作机制。全区业委会（物管会）组建率95.4%，党组织覆盖率100%，物业服务基本实现全覆盖，133个“三无”小区全部清零，市民服务热线中物业管理类诉求下降明显。

（六）不断擦亮历史文化名城“金名片”，服务文化中心建设迈出新步伐

社会文明程度不断提高。大力培育和弘扬社会主义核心价值观，精心策划各类主题宣传和群众性精神文明创建活动。区级新时代文明实践基地累计建成103家。志愿者达26万余人。北京李大钊故居、京报馆旧址等一批中国共产党早期北京革命活动旧址修缮完成并对外开放，成为传承红色基因的实景课堂。出台区“八五”普法规划，推动落实“谁执法谁普法”普法责任制。连续六届获得“全国文明城区”荣誉称号，荣获全国双拥模范城（区）“十连冠”，获评“2021-2025年度第一批全国科普示范县（市、区）”称号。

历史文化遗产保护有序推进。深入落实区人大《关于加强历史文化名城保护提升城市发展品质的决议》。落实中轴线申遗保护三年行动计划，推进钟鼓楼、万宁桥周边环境综合整治，完成地安门大街品质提升工程。全力推进文物建筑腾退修缮，梅兰芳祖居文物腾退清

零，京报馆、五道庙、庆云寺、恭俭胡同三官庙、三清观5处文物修缮圆满完成。首批6个文物建筑活化利用项目成功签约，发布第二批文物建筑活化利用计划。积极讲好文物故事，成功打造“白塔夜话”“我在中轴修文物”老城保护品牌。正式公布第六批区级非遗代表性项目16个，4个项目入选第五批国家级非遗代表性项目名录。

群众文化生活更加丰富多彩。积极推进央地合作机制建设，与中央音乐学院等单位签署战略合作协议，争取更多文化资源。“书香西城”建设成效显著，新增实体书店5家，万人拥有实体书店数量达1.4家，居全市前列。特色阅读空间运营模式获评第四批国家公共文化服务体系示范项目。成功上演《父亲李大钊》《播火者》等4部精品原创红色大戏，顺利举办2021年百姓戏剧展演、第二十届什刹海文化旅游节等传统品牌活动。开展各级各类、线上线下公共文化活动4658场次，约4408万人次受益。

文化产业扶持力度不断加大。天宁1号产业园区历史建筑群重新进行整体规划设计，智慧园区平台一期项目预计年底前完工。扶持实体书店、阅读空间发展，对“三进一特色”新开实体书店进行奖励。积极推动旅游和文创企业参加“北京礼物”评选认定，15家企业成为

认证单位、3家企业获得专柜资质。引入新华网等15家高质量文化企业。获批第二批国家文化和旅游消费试点城市。天桥演艺区入选第一批国家级夜间文化和旅游消费集聚区名单。

从2021年经济社会发展主要指标完成情况看，20项年度计划指标中，19项能够达到或者超额完成年初计划目标，1项指标“药品抽检合格率”难以完成。根据《北京市2021年药品（含药包材）、医疗器械、化妆品质量抽查检验工作实施方案》要求，结合全区实际情况及疫情防控工作需要，2021年抽检药品330批次，其中发现1例不合格，药品抽检合格率为99.7%，难以完成“稳定在99.8%以上”的任务目标。由于该不合格药品是在销售前被及时发现，因此未对我区药品安全产生影响。

一年来，我们坚持人民至上、生命至上，紧紧依靠全区人民，坚定信心、同舟共济、科学防治、精准施策，确保常态化疫情防控不放松。我们坚持以首都发展为统领，立足区域资源禀赋和定位，抢抓数字经济发展新机遇，努力以自身发展的确定性全力对冲外部环境的不确定性，在危机中育先机，于变局中开新局。妇女儿童、档案史志、公益慈善事业取得新进展，民族宗教、侨务和对台工作进一步加强，注重发挥工会、共青团、妇联、残联和各民主党派、工商联、无党派人士作用，最大限

度凝聚全社会共识和力量。成绩来之不易、成之惟艰。

在看到成绩的同时，我们也清醒地认识到，对标首都功能核心区战略定位、人民群众的新期待，发展不平衡不充分的问题仍然存在，前进的道路上也面临着不少困难和挑战：

一是疫情防控和外部环境形势依然严峻复杂。世界经济持续恢复，国际供应链紧张仍在继续，国际经济环境变化和国内宏观政策调整，极易快速传导并对我区经济产生直接影响，各类不确定性因素不容忽视。国内疫情总体平稳，但零星散发疫情仍有可能发生，全市“外防输入、内防反弹”压力依然较大，统筹疫情防控和经济社会发展任务依然繁重。

二是全区经济实现高质量发展仍需加快完善产业结构，实现多点发力。从行业看，支柱产业金融业呈稳定增长态势，发挥重要“稳定器”作用，但全市恢复较快的信息服务业、高技术制造业以及战略性新兴产业在我区经济结构中占比较小，对经济增长的拉动作用与全市水平仍有差距，消费供给尚不能有效满足消费升级需求，与建设国际消费中心城市示范区目标相比还有不少差距。

三是老城整体保护任重道远，文化资源尚未被有效利用。老城整体保护与复兴的系统谋划还不够。辖区历

历史文化资源丰富，文化氛围浓郁，文化底蕴深厚，但从经济指标看，“文化+”新兴行业发展优势不明显，文化资源优势未被充分转换成产业效益。

四是民生保障力度仍需不断加大，城市精细化治理水平仍需进一步提高。受人口深度老龄化、三胎生育放开等因素影响，教育、医疗、养老等民生领域还存在短板，人口分布与公共资源配置还不完全均衡。城市品质距离国际一流还有差距，让城市更聪明、更智慧仍需加力推进。基层社会治理机制仍有待完善，“平安西城”、生态文明建设还需要全社会的共同支持。

我们会直面问题，尽心竭力做好工作，绝不辜负全区人民的重托。

二、2022年国民经济和社会发展的目标任务及主要举措

2022年是新一届政府的开局之年，我们将迎来北京冬奥会、冬残奥会和党的二十大，做好明年各项工作至关重要。我们要坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻落实党的十九大和十九届历次全会精神，认真学习贯彻即将召开的党的二十大精神，弘扬伟大建党精神，深入贯彻习近平总书记对北京重要讲话精神，坚持以人民为中心的发展思想，认真贯彻中央经济工作会议精神，坚持稳中求进工作总基调，

立足新发展阶段、贯彻新发展理念、构建新发展格局，统筹推进“五位一体”总体布局，协调推进“四个全面”战略布局，坚持以首都发展为统领，深入落实人文北京、科技北京、绿色北京战略，坚持首都功能核心区战略定位，弘扬践行“红墙意识”，把全力服务保障首都功能作为工作的全部要义，大力加强“四个中心”功能建设，提高“四个服务”水平，深入贯彻区第十三次党代会精神，统筹疫情防控和经济社会发展，统筹发展和安全，促进共同富裕，提升治理能力，保持经济运行在合理区间，奋力开创高质量发展新局面，让人民生活更加幸福，在北京率先基本实现社会主义现代化进程中干在实处、走在前列。

结合我区“十四五”规划纲要及发展实际，2022年经济社会发展主要目标安排如下：

经济发展方面，综合考虑经济增长基础和条件，地区生产总值增长6%，区级一般公共预算收入增长4%。

生态环境方面，进一步统筹好人口资源环境，常住人口规模、细颗粒物（PM_{2.5}）年均浓度、万元地区生产总值能耗降幅、生产生活用水总量均达到市级要求。

民生保障方面，居民人均可支配收入增速与经济增长基本同步，登记失业率控制在3.5%以内。

为了实现上述目标任务，主要采取以下措施。

（一）立足服务首都发展大局，在综合施策上下更大功夫

全面提升重大活动服务保障水平。贯彻落实总体国家安全观，牢固树立“西城无小事”意识，深入实施“长安计划”3.0版。高标准完成北京2022年冬奥会、冬残奥会和党的二十大等重大活动服务保障任务，为重大活动顺利召开营造良好的社会安全稳定环境。扎实开展安全生产专项整治三年行动，聚焦建筑、道路交通、地下“生命线”等重点行业领域，动态消除挂账隐患，确保两个清单完成率达到100%。扎实做好全区消防安全大排查大起底，试点性探索119、120联合出动模式，进一步优化应急联动处置效率。推进韧性城市建设，实施区属道路地下病害探测治理三年行动计划，及时消除城市风险隐患，切实提升防灾减灾和突发事件应急处置能力。

抓紧抓实常态化疫情防控。严格落实“外防输入、内防反弹”防控措施，持续推进新冠疫苗接种，适时开展重点人群加强免疫。持续关注国内中高风险地区变化，从严从紧开展中高风险地区返京人员排查。针对商场、超市、旅游景点等人员密集的涉众场所，严格落实测温、验码、佩戴口罩等防疫措施。持续开展人员、货品、环境的常态化核酸检测，坚持“人、物、环境”同

防。稳妥推进外籍人士疫苗接种，畅通国际疫情防控交流合作，做好在外公民领事保护和抗疫帮扶。用好民用防疫物资及生活必需品储备库，统筹协调市场供应，确保主要生活必需品量足价稳。

扎实推进疏解整治促提升专项行动。制定年度专项行动实施方案，推动疏解整治促提升任务落实，拆除违法建设10万平方米，确保实现常住人口减量调控目标。严管严控街面秩序，加大对无证无照、占道经营的整治力度，营造良好城市面貌。抓实抓细治理类街乡镇治理。针对“开墙打洞”、地下空间和群租房治理等容易反弹和群众关注较多的问题，加强日常巡查，防反弹、控新生。继续落实住宿业转型提升三年行动计划，深入推进住宿业转型升级。强化旅游景区环境治理和秩序管控。

持续深化京津冀协同发展和支援合作。加强与京津冀地区在教育、医疗等方面的合作，合力推进社会事业发展。深入落实与门头沟区签署的结对合作协议，携手门头沟区在产业协同、帮扶协作、城市管理等领域打造更多精品和亮点工程。紧扣巩固脱贫成果和乡村振兴需求，加大力度在资金、产业、人才、劳务、消费等方面开展多领域深层次协作，着力打造一批乡村振兴试点项目。加强成果宣传推介，进一步营造全社会参与支援合作的良好氛围。扎实做好京邓对口协作、京沈对口合作，

深化生态环保、文化旅游、科技创新、教育医疗、科技人才等领域协作。

全力推进“十四五”规划落地。按照“规划任务化、任务项目化、项目清单化”原则，有力有序推动各项任务目标落实到位。加强规划统筹，建立健全规划目标任务责任落实机制，抓实抓细规划任务分解，按年度推进规划任务实施。建立健全规划实施监测评估机制，形成“动态监测—中期评估—总结评估”的规划实施监测评估体系，持续跟踪分析形势变化，及时调整工作重点和任务安排。

（二）高标准推动现代化建设，持续深化城市精细化治理

统筹推进街区有机更新。全面落实核心区控规，深入推动三年行动计划各项任务落实，坚持以“两轴一城一环”为统领，聚焦长安街沿线、西单商业区和“金科新区”等重点地区，配合中轴线申遗保护综合整治等任务，着力打造一批街区更新项目，形成“连线成片”效果。注重中央政务功能保障，坚持北、中、南重点片区同步协调推进，“北”以什刹海片区、“中”以中南海周边、“南”以观音寺片区和天桥片区为主，先后启动一批申请式退租项目。继续深入开展背街小巷环境整治提升，强化以街巷为单元整体推进，提升城市精细化治

理水平。继续推进14个片区支路胡同电力（路灯）架空线入地。

不断提升城市精细化治理水平。紧紧围绕城市影像、城市脉搏，构建新型智慧城市感知体系，强化“城市大脑”功能支撑和科学决策。大力抓好停车场岗亭专项整治提升和广告牌匾规范整治提升。继续实施道路大中修、排水管线改造和疏堵工程，纵深推进无障碍设施改造。扎实推进停车改革，实施停车治理三年行动计划，落实好路侧停车电子收费，开展“僵尸车”清理专项行动。持续开展什刹海景区、西单商圈等周边交通秩序整治。加快推进道路林荫计划落地。

努力推动生态环境持续向好。扎实抓好中央生态环保督察问题整改，确保生态环境保护各项任务落地见效。深化“一微克”行动，加强各级道路和城市部件深度保洁，持续改善大气环境质量。全面落实河湖长制、林长制，加强水环境生态修复和治理。加强土壤污染防治。扎实推进海绵城市建设，因地制宜增建一批雨水收集系统。做好碳中和工作，提升能源使用效率。新增城市绿地5000平方米、屋顶绿化5000平方米、垂直绿化1000延长米。推进全龄友好型公园建设。

（三）挖掘释放发展动能，努力开创高质量发展新局面

高标准推动“两区”建设任务落地。持续落实“两区”建设实施方案，继续研究“两区”配套新政策，打造金融业创新开放发展“样板间”。积极借助服贸会、进博会、京港洽谈会等国际经贸平台参与举办活动，持续提升重点产业区域发展环境，打好招商引资和宣传推介组合拳。

持续巩固金融业发展优势。全方位做好北京证券交易所属地服务，落实办公空间、人才培养等保障措施。持续深化金融开放合作，丰富资本市场参与主体，吸引各类国际金融机构、金融组织入驻，推动一批具有标志性的外资金融项目落地。研究制定支持创新型中小企业发展办法，探索建立服务中小科技企业通过北京证券交易所上市的特色服务机制，吸引符合产业定位的优质企业落户。高水平承办2022金融街论坛年会及系列活动，办好金融街建设30周年系列活动。深入完善金融街论坛长效机制，充分发挥金融街论坛溢出效应。持续提升金融街环境品质，加强金融街与西单、广安金融中心、月坛金融中心、“金科新区”等区域联动发展，推动金融街与北京城市副中心等区域协同发展。

高质量推进国家级“金科新区”建设。积极做好专业服务业产业培育，加强与国际专业服务机构的战略协作。制定“金科十条”2.0版，完善金融科技机构评价

体系，建立龙头企业、重要平台和重点金融科技底层技术企业清单，引入一批优质金融科技企业落地。精心筹办第二届全球金融科技峰会，搭建国际一流的金融科技交流平台。服务北京金融科技创新监管工具发展，服务中国人民银行组建国家金融科技风险监控中心。紧紧围绕探索“技术+生态”、强化“龙头+生态”、完善“平台+生态”，加快构建金融科技产业创新发展良好生态。协调推进新动力金融科技中心、首创·新大都金融科技产业园等重点项目尽快实现企业入驻。

落实好数字化转型发展各项措施。制定建设全球数字经济标杆城市示范区实施方案和三年行动计划，做好数字经济若干措施实施细则的宣传解读和落实。积极参与2022年北京全球数字经济大会。加大政策引导和扶持力度，促进数字技术在金融、文化、商务、医疗等领域应用，集中打造一批具有示范意义的数字应用场景。关注数字经济“专精特新”“隐形冠军”等优势企业，加快培育数字产业。继续推动“新基建”“新消费”等业态创新发展，加快5G基础设施建设，创新并孵化一批5G特色应用项目。

进一步优化投资管理体系。持续发挥投资关键作用，不断提升政府投资效益。简化政府投资项目审批程序，加强前期论证、成本管控和绩效考评，切实提升政

府投资项目管理能力。聚焦“项目落地年”，安排重点项目134个，涵盖中央政务保障、老城保护与复兴、产业高质量发展、基础设施提升、民生改善等关键领域。继续落实“3个100”市重点工程，着眼重点项目清单、重点投资储备项目，从统筹推进、纳统指导、手续办理等方面研究解决重点事项和难点问题，为稳投资提供有力保障。

积极推进国际消费中心城市示范区建设。全力构建“双核两带”“七区五街”“一网托底”消费场景新格局。紧紧围绕西单-金融街等重点区域，打造国际化高端时尚魅力圈。加快推进大栅栏商圈建设，实现地安门百货商场亮相经营。充分发挥“西城消费”平台作用，持续释放消费新潜力。实施老字号发展振兴计划，进一步激发老字号创新活力。

持续推进区属企业高质量发展。有序开展国资国企改革，尽快完成向现代企业制度管理模式转变，促进区属企业协调健康持续发展。以企业战略规划和投资计划管理为抓手，推动区属国有经济布局和调整。加快企业上市，持续提高区属国有资本证券化程度。切实加强国资监管制度建设，完善国资监管治理体系。引导区属企业积极参与城市更新行动，在城市基础设施、物业管理、绿化环卫等方面发挥主力军作用，打造区域内

全响应城市环境运营商。支持区属企业加大与央市区三级企业联络，在金融科技、数字经济、新能源和智慧城市建设等领域发展新兴产业板块。

全面优化营商环境。加快推动更多政务服务事项全程网办，推出一批“办好一件事”主题服务。进一步落实证明事项和涉企经营许可事项告知承诺制。持续开展企业走访服务，精准对接企业需求。跟踪评估中小微企业帮扶政策，扩大中小微企业风险补偿政策覆盖面，助力中小微企业和困难行业持续恢复。完善统一规范、全流程电子化的公共资源交易平台体系，营造公开透明、高效便利的交易环境。研究修订支持低效楼宇改造提升的若干措施，扩大支持范围，为驻区企业发展提供更多产业空间。

（四）坚持以人民为中心的发展思想，积极探索推动共同富裕的西城模式

持续加大促进就业和社会保障力度。大力实施28条区级促进就业新政策，争创第八个“北京市充分就业区”。大力推进全民参保计划，完善多支柱、广覆盖的社会保障服务体系，持续强化社保基金监管。积极推进低收入群体共同富裕五年行动计划，为低收入群体提供更好的服务保障。落实好全面加强困难群众关爱扶助行动，加强智慧关爱扶助平台建设及应用。切实推动各项

优惠补贴政策落实和残疾人职工历史遗留问题的有效解决。

积极应对人口老龄化。不断提升养老服务质量，完善以居家养老为主的服务供给体系。持续推动养老床位建设，新增家庭养老床位1000张，拓展异地康养床位100张。开展养老服务机构质量星级评定。加强养老服务人才队伍建设。鼓励社会资本参与居家适老化改造。推进巡视探访基本公共服务标准化专项试点，切实提升居家养老服务品质。着力构建老年友好型社会，大力弘扬孝亲敬老传统美德。落实好优化生育政策，促进人口长期均衡发展。树立科学婚育观，倡导自觉婚前医学检查。积极引导社会各方力量提供安全规范的托幼服务。

持续提升教育现代化水平。深入推进义务教育阶段“双减”工作，持续加大校外培训机构治理力度，继续做好校内提质增效和课后服务。加强各级各类人才培养，全力做好国家级“双新”示范区建设。深入推进贯通培养，努力构建大中小幼一体化育人机制，探索高品质西城教育新模式。研究制定干部教师轮岗交流实施办法，稳步推进干部教师轮岗交流。实施“跳动校园”项目，加强课后体育锻炼，开展心理健康教育疏导，强化“家校社”联动。探索校车服务试点。深化学习型城区建设，推动构建服务全民终身学习的教育体系。

大力推进“健康西城”建设。新建5公里健走步道，每个街道新增体育场地设施不少于1处。开展区属体育场馆升级改造，月坛体育馆投入使用。办好“一节两品”等群众体育赛事活动，用好“双奥”城市资源，持续推广普及冰雪运动，努力争创国家级全民运动健身模范区。力争2022年在北京市运动会中获得金牌数超过上届。深化健康联合体试点，加强区级疾病预防控制中心基础设施和急救站点建设。改善提升区属医疗机构诊疗环境，稳步提高家庭医生签约服务可及性。大力发展中医药事业，推进回民医院北京市民族医药文化展示基地和4家中医药健康文化体验馆建设，弘扬“丰盛正骨”品牌。加快推进全民健康信息平台健康数据互联互通。强化食品药品全过程监管。开展艾滋病、结核病等重大传染病防控工作，发挥慢性病综合防控示范区作用，做好尘肺病等职业病防治。

努力改善群众居住条件。继续推进百万庄北里、光源里和菜园街棚改项目建设。精心抓好铁树斜街、樱桃斜街直管公房申请式改善。完成14个老旧小区综合整治，启动20栋简易楼腾退。重点关注央产、市属老旧小区改造项目进展。继续加大保障性住房项目建设和公共租赁住房房源筹集力度，大兴旧宫保障房项目实现居民入住。引导符合市场租房补贴标准的家庭，以补贴方式

解决住房困难。科学织补社区生活性服务网点，新建和规范提升基本便民商业网点20个，改造提升百姓生活服务中心2个。

（五）大力培育家园意识，持续推动基层治理体系和治理能力现代化

深化“接诉即办”改革。深入落实《北京市接诉即办工作条例》，进一步完善“接诉即办”工作体系。用好大数据分析手段，力争在破解老旧小区改造、停车治理、生活服务配套等问题上取得新进展。深入开展“领哨行动”“暖心行动”，有序推进重点难点逐项攻坚，强化见诉即办、主动治理、未诉先办，“与群众一起办”。

齐心协力抓好两件“关键小事”。大力推进垃圾分类，进一步完善硬件设施和配套实施方案。加大以奖代补力度，推广有条件的单位集体食堂餐厨垃圾就地处理，推动总量持续下降、分类率稳步提升。建立健全老旧小区物业管理长效机制，推动满足条件的物管会向业委会转变。充分发挥业委会自治作用，切实提高老旧小区物业服务品质。

不断提升基层治理效能。充分发挥三级党建工作协调委员会和“双报到”工作机制作用，持续开展“红墙先锋在社区 我为群众办实事”实践活动。推进基层民主协商标准化建设全覆盖，高质量打造社区议事厅示范

点。深化民生工作民意立项机制，打造主动治理与线上线下相结合的“微治理”模式。优化提升“西城家园”应用水平，完善数字化治理模式。持续推进“社区之家”规范化建设，充分盘活社会资源，打造共驻社区、共建社区、共享社区资源的新格局。关心关爱社区工作者，加强社区工作者队伍建设。深化双拥共建，完善退役军人服务保障，推进军民融合深度发展。

（六）坚持以文化育文明，持续提升文化软实力

做好以文明促发展的大文章。坚持以社会主义核心价值观引领文化建设，聚焦北京2022年冬奥会、冬残奥会和党的二十大等重大主题，组织开展群众性主题宣传教育活动。深入实施《北京市文明行为促进条例》。落实文明城区创建三年行动计划，抓好新一届全国文明城区创建，争创全国文明典范城市。广泛开展公共文明引导行动，全面推广“光盘行动”。深入开展新时代爱国卫生运动，引导广大群众养成良好的卫生习惯。推进志愿服务项目常态化、志愿者队伍建设专业化，培育文明新风尚。完善区域科普资源建设，提高科普供给能力和水平，以首善标准推进全民科学素质建设。严格落实普法责任制，有序推动区“八五”普法规划实施。

整体推进老城保护与复兴。全力推进中轴线申遗各项重大任务，加快完成谦祥益文物修缮、万宁桥周边和地安门内外大街沿街环境综合整治。推进先农坛内坛腾退、正阳门箭楼南望景观视廊整治等工作。全力推进杨椒山祠等14项文物修缮工程，力争完成福德庵、云南新馆等文物修缮工程。推进首批文物建筑活化利用项目落地，实现第二批文物建筑活化利用项目落地签约。加快解决大吉、大栅栏C3H等历史遗留项目，全力推进车公庄3号地项目建设。积极推动博物馆之城建设，按照“连点成线、连线成片”思路，推出2条博物馆体验精品线路，为形成主题博物馆聚落打好基础。办好“四节一日”非遗文化主题活动和非遗展演季系列文化活动。加快推进非遗展示中心和非遗小微博物馆建设，精心培育非遗生态圈。

着力提升公共文化服务效能。加快实施区文化馆、图书馆、档案馆新馆等项目。发挥好区文化艺术创作扶持专项资金作用，对以首都文化、京味文化、创新文化等为主题的原创文艺作品予以重点支持。策划组织好老舍戏剧节、京剧发祥地、什刹海文化旅游节等品牌活动，不断提升文化旅游影响力。以“我们的节日”“一街一品”群众文化活动为重点，大力开展文化惠民活动。

深化街区阅读空间建设，举办好“阅读春天”、海棠诗会等活动。

发挥区域资源优势加快发展文化产业。深入实施文化产业提升发展三年行动计划，加大天宁1号二期项目建设力度，推进京版集团市级文化产业园区评定。积极做好第九届北京国际旅游商品及旅游装备博览会参展筹备。充分利用市文化旅游商品扶持资金，促进文化旅游商品研发、设计和交易。支持“文博图”场所数字化、智能化建设。启动实施数字文旅、智慧文旅建设，以文化产业示范区为牵引，带动数字应用场景发展。

奋进新时代，开启新征程，担当新使命。2022年，让我们更加紧密地团结在以习近平同志为核心的党中央周围，全面贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想，坚持和捍卫“两个确立”，增强“四个意识”、坚定“四个自信”、做到“两个维护”，牢记“国之大者”，在市委、市政府和区委的坚强领导下，坚定信心、乘势而上、接续奋斗，以“钉钉子”精神做实做细做好各项工作，为谱写北京率先基本实现社会主义现代化的西城篇章而努力奋斗，以优异成绩迎接党的二十大胜利召开！

以上报告，请予审议。

附件：1. 北京市西城区2021年国民经济和社会发展规划主要指标完成情况和2022年国民经济和社会发展规划表

2. 名词解释

附件 1

北京市西城区2021年国民经济和社会发展规划主要 指标完成情况和2022年国民经济和社会发展 计划表

评价维度	序号	指标	2022 年计划	指标属性
创新发展	1	全员劳动生产率（万元/人）	45 左右	预期性
	2	地区生产总值增速（%）	6	预期性
	3	高质量上市挂牌企业数量（家）	74	预期性
	4	金融科技头部机构总量（个）	3	预期性
协调发展	5	金融业增加值增幅（%）	8	预期性
	6	非金融地区重点楼宇税收增速（%）	10	预期性
绿色发展	7	细颗粒物（PM _{2.5} ）年均浓度（微克/立方米）	达到市级要求	约束性
	8	非历史文化街区地区公园绿地 500 米服务半径覆盖率（%）	98.05	约束性
	9	优质外向型企业及项目引入数量（个）	100	预期性
共享发展	10	居民人均可支配收入增速（%）	与经济增长基本同步	预期性
	11	登记失业率（%）	<3.5	预期性
	12	人均公共文化服务设施建筑面积（平方米）	1.09	预期性
	13	教育支出占一般公共预算支出比例（%）	与一般公共预算支出基本同步	预期性
	14	千人居家为老服务床位与机构养老床位数（张）	6.2	预期性
	15	物业服务覆盖率（%）	100	预期性

安全稳定	16	食品药品安全	食品安全抽检合格率（%）	稳定在99 以上	约束性
			药品抽检合格率（%）	稳定在99.8 以上	
	17	单位地区生产总值生产安全事故死亡率（人/百亿元）		控制在0.9 以内	约束性
减量提质	18	万元地区生产总值能耗降幅（%）		达到市级要求	约束性
	19	常住人口规模（万人）		达到市级要求	约束性
	20	生产生活用水总量（亿立方米）		达到市级要求	约束性

附件 2

名词解释

1. 五子：即建设国际科技创新中心、抓好“两区”建设、发展数字经济、以供给侧结构性改革引领和创造新需求、深入推动以疏解北京非首都功能为“牛鼻子”的京津冀协同发展。

2. 关转提：2021 年西城区提出，以三年为整治周期，对全区住宿业全面实施“关停一批、转型一批、提升一批”，实现规模总量有序下降、产业结构显著优化、综合品质明显提升的任务目标。

3. 城市大脑：通过构建全面感知、智能调度、联动处置、决策分析等平台，实现城市管理、政务服务等数据与业务流程深度融合，推动城市治理智慧化闭环管理。

4. “两区”建设：中央支持北京开放发展的重大政策，包括建设国家服务业扩大开放综合示范区和中国（北京）自由贸易试验区。

5. “一库三清单”工作机制：“一库”是指建立“两区”建设项目储备库，不断挖掘、动态管理项目清单。“三清单”是指政策清单（对标对表国家、市级相关政策，在金融、金融科技、现代服务业等重点领域出台和

完善配套政策）、空间资源清单（形成金融街、“金科新区”及重点园区、楼宇等可用于新增投资落地的空间）、目标企业清单（主要围绕世界 500 强、国际行业协会权威榜单等境内外头部企业）。

6. 科创十条：是指《北京市西城区支持中关村科技园区西城园自主创新若干规定》，重点突出对高新技术企业发展的全周期政策支持，支持内容涵盖研发、成果转化、应用示范、投融资、人才服务、上市等企业发展的全要素、全过程，力争从全方位、全周期、全链条切实解决企业需求。

7. 监管沙箱：2019 年中国人民银行率先在北京启动试点的金融科技创新监管机制。通过这一机制创造一个可以控制的安全空间，减少规则障碍，符合要求的金融企业可以在其中测试创新的金融产品、服务、商业模式和营销方式，实现金融创新和有效管控风险的双赢局面。

8. “华为河图”智慧商圈：2020 年，西城区与华为技术有限公司在北京坊全球首发的全新商业场景。上线室内室外融合定位与 3D 实景步行导航这一创新功能，创造了全新的视觉与交互体验。用户可以自主发起 3D 步行导引，沿途各种实时信息和精彩纷呈的虚拟数字内容叠加显示在当前所处的真实环境中。

9. 西城消费：由西城区商业联合会注册、区商务局

指导和支持，组织全区商贸企业创新营销及品牌宣发的特色促消费平台。该平台有微信公众号、视频号、直播间及各种主题专栏等项目，组织开展优惠福利、夜间经济等多种形式的促消费活动，助力企业营销及品牌推广。

10. 两展一节：商务部批准创办的北京国际茶业展、北京马连道国际茶文化展和主宾城市茶叶文化节。

11. “小鹏易办事”服务团队：“小鹏易办事”团队提出永不说“不”字的工作理念，做到材料齐全的即时办结，存在问题的一次性告知，引导企业群众依法依规办理登记业务。

12. “小颖话营商”宣传品牌：借助新媒体渠道，以短视频形式介绍企业新设、变更、注销等全生命周期最新政策，帮助企业了解掌握办事流程。

13. 双减：2021年，国家部署开展的进一步减轻义务教育阶段学生作业负担和校外培训负担工作。

14. “双新”示范区建设：普通高中新课程新教材实施国家级示范区建设。2020年，西城区获批普通高中新课程新教材实施国家级示范区，北京八中、北师大附中、北师大实验中学3所中学获批国家级示范校。

15. 健康联合体：试点建设以“一中心二基础三全四期五大机制”为核心，构建适应居民健康需求的“防-管-治-促相结合”的生命全周期、全人群健康服务体

系。“一中心”是指以人民健康为中心；“二基础”是指以公共卫生和信息化为基础；“三全”是指全方位、全人群、生命全周期；“四期”是指人从生至死的四个阶段，准备期、成长期、保护期、晚年期；“五大机制”是指组织领导机制、政策保障机制、体制运行机制、效果评价机制和信息支撑机制。

16. 第三空间：西城区为居民营造在家庭（“第一空间”）、工作单位（“第二空间”）之外的街区生活服务与公共交流空间（“第三空间”）。在基本生活性服务业基础上，融合养老、托幼、阅读、健身、社区议事等各类型服务业态，打造复合高效的服务空间。

17. 租赁置换：西城区推出的城市更新视角下市场化主体参与老旧小区改造与租赁住房业务的创新模式。针对老旧小区中硬件条件、居住人群与地段错配等典型问题，以物业服务为切入点，通过租金置换、改善置换、养老置换等多样可选的置换方式，获取房屋长期运营权，实施整体更新改造、长效运营等主要措施，达到老旧小区硬件更新、服务提升，助力区域人口结构优化、职住平衡。

18. 攻坚克难 30 题+：西城区根据市民热线反映的诉求量大、解决率低、季节性凸显的问题，并结合区域重点工作制定的工作清单，聚焦民生诉求重点推进解决，推动接诉即办向主动治理、未诉先办深化。

19. 西城家园：利用现代化治理手段，盘活各类服务载体，打造以平台化、模块化、配置化、流程化、标准化、层级化、权限化和自主化为基本原则的线上社会治理平台。

20. “三无”小区：根据市物业管理专班口径，2020年疫情期间开始使用“三无”小区概念，“三无”指无物业、无安保、无围墙。

21. “三进一特色”新开实体书店：即进入校园、进入商场、进入文化园区新开办的实体书店，以及符合核心区功能定位并独具特色的高品质书店。

22. 两轴一城一环：核心区控规中提出的城市空间结构，“两轴”是长安街和中轴线，“一城”是北京老城，“一环”是沿二环路的文化景观环线。

23. 双核两带、七区五街、一网托底：《西城区建设国际消费中心城市示范区实施方案》提出的消费场景新格局。“双核”是指在建设国际消费中心城市建设中起引领示范作用的两个重点商圈，包括西单商圈、大栅栏商圈。“两带”是体现区域特色商业脉络和特色城市文化脉络的街区，包括沿什刹海、地安门、天桥、先农坛一线的“文带”和沿积水潭至灵境胡同的“商带”。

“七区”指体现特色商业和特色文化的消费新场景集聚区，包括马连道都市茶文化休闲生活街区、什刹海休闲风景区、北展都市假日空间、天桥首都演艺活力区、“老

场景+新消费”地外大街时尚后市、天宁1号等文化科技金融综合示范区、“复兴商业城-长安商场”精品生活服务性街区。“五街”指彰显区域特色商业、特色文化具有一定知名度，具有深度体验感的特色小街，包括护国寺小吃街、琉璃厂街、烟袋斜街、杨梅竹斜街和金树街餐饮酒吧街。“一网托底”，是在全区每个街道，“一街一则”实施个性化的“社区商业生活服务业建设导则”，实现“小而精”的个性化服务配套全覆盖。

24. 跳动校园：西城区着眼提升学生体质健康水平，开展的以“跳动校园、健康第一”为主题的中小學生跳绳系列活动。

25. 一节两品：“一节”是西城区开展的全民健身体育节，“两品”是北京西城国际金融体育康乐节、北京西城民俗体育文化节两个品牌活动。

26. 两件“关键小事”：垃圾分类和物业管理这两项对居民和城市发展都很关键的工作。

27. 基层民主协商标准化：2019年，西城区社工委民政局向国家标准化委员会申请了“基层民主协商标准化试点”项目，并于2020年获批，为期2年。主要目的是用标准化的手段，确保西城基层民主协商和各项民意立项机制的可操作、可量化、可监督性，有效解决协商参与不够广泛、议事协商程序规则不完善等问题。

28. 大栅栏 C3H：C3H地块是中轴线申遗大栅栏区域

及大栅栏商圈改造提升的重要在途项目。其中，C3 地块为北京坊二期项目，位于北京坊一期和廊房二条之间，项目东至珠宝市街、西至煤市街、南至廊房二条、北至廊房头条，总建筑面积约 2.37 万平方米。H 地块位于大栅栏街道煤东区域最南侧，项目东至粮食店街、西至煤市街、南至珠市口西大街、北至湿井胡同，总建筑面积约 7 万平方米。