

北京市西城区人民政府新街口街道办事处

权利义务告知书

京西新街口街道告字〔2022〕10326号

该建筑物搭建人及使用人：

你在北京市西城区官门口东岔70号搭建的建筑物，第一层第一处东西长1.1米，南北长3.2米，建筑面积为3.52平方米，第二处东西长3.3米，南北长3.2米，建筑面积为10.56平方米，第二层建筑物东西长2.4米，南北长3.4米，建筑面积为8.16平方米，叁处建筑物建筑面积总计为22.24平方米，砖混结构。经向规划自然资源部门协查，未取得建设工程规划许可证、临时建设规划许可证以及选址意见书、规划条件或者建设工程设计方案审查同意意见等规划文件，违反了《北京市城乡规划条例》第二十九条第一款规定，属于违法建设，以上事实有现场检查笔录、现场勘验笔录、协查复函等材料为证。

依据《中华人民共和国行政处罚法》第四十五条规定，你享有陈述和申辩的权利，请在本告知书发布之日起五日内，携带本人身份证明文件、相关审批文件等材料到本行政机关接受调查。当事人是法人或者其他组织的，请携带营业执照复印件或组织机构代码复印件、法定代表人或负责人身份证明、授权委托书（均加盖单位公章），被委托人身份证明（身份证）等证明材料接受调查。

如逾期未按要求提供相关材料进行陈述、申辩，且拒不停止建设或者拒不拆除的，本行政机关将依据《北京市城乡规划条例》第七十四条规定，依法立即强制拆除。

联系地址：北京市西城区东冠英胡同26号

联系人：张伟

联系电话：66167135

