

2025 年度
北京市西城区房屋征收事务中心
决算（公开）

目 录

第一部分 2025 年度部门决算报表

- 一、收入支出决算总表
- 二、收入决算表
- 三、支出决算表
- 四、财政拨款收入支出决算总表
- 五、一般公共预算财政拨款支出决算表
- 六、一般公共预算财政拨款基本支出决算表
- 七、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表
- 八、政府性基金预算财政拨款基本支出决算表
- 九、国有资本经营预算财政拨款支出决算表
- 十、财政拨款“三公”经费支出决算表
- 十一、政府采购情况表

第二部分 2025 年度部门决算说明

第三部分 2025 年度其他重要事项的情况说明

第四部分 2025 年度部门绩效评价情况

第一部分 2025 年度部门决算报表

报表详见附件一。

第二部分 2025 年度部门决算说明

一、部门基本情况

北京市西城区房屋征收事务中心（以下简称“本中心”）成立于 2013 年 6 月 7 日。北京市西城区人民政府直属公益一类事业单位，属一级预算单位，执行政府会计准则制度，受本区房屋征收行政部门委托，负责房屋征收与补偿的具体实施工作。

（一）机构情况

本中心属全额拨款事业单位，2025 年机构数为 1 个，即本中心。

（二）主要职能

- 1、协助编制房屋征收与补偿安置方案，承担方案的征求意见工作。
- 2、协助开展房屋征收与补偿相关法规文件的公布公示工作。
- 3、承担房屋征收范围内调查登记的具体实施工作。
- 4、协助承担房屋征收与补偿过程中专业性服务机构的选定和专业性工作的综合管理。
- 5、承担征收资金的使用和管理工作的。
- 6、承担安置房源和周转房源的筹集、使用和管理等工作。
- 7、承担房屋征收现场管理工作。
- 8、承担房屋征收项目档案的管理。

9、完成区委、区政府交办的其他工作。

（三）人员构成情况

截至 2025 年底，本中心事业编制 38 人，实有人数 37 人。

二、收入支出决算总体情况说明

2025 年度收、支总计 1319.74 万元，比上年增加 86.8 万元，增长 7.04%。

（一）收入决算说明

2025 年度本年收入合计 1319.74 万元，比上年增加 86.8 万元，增长 7.04%。

1. 财政拨款收入 1319.74 万元，占收入合计的 100%。其中：一般公共预算财政拨款收入 1319.74 万元，占收入合计的 100%；政府性基金预算财政拨款收入 0 万元，占收入合计的 0%；国有资本经营预算财政拨款收入 0 万元，占收入合计的 0%；

2. 上级补助收入 0 万元，占收入合计的 0%；

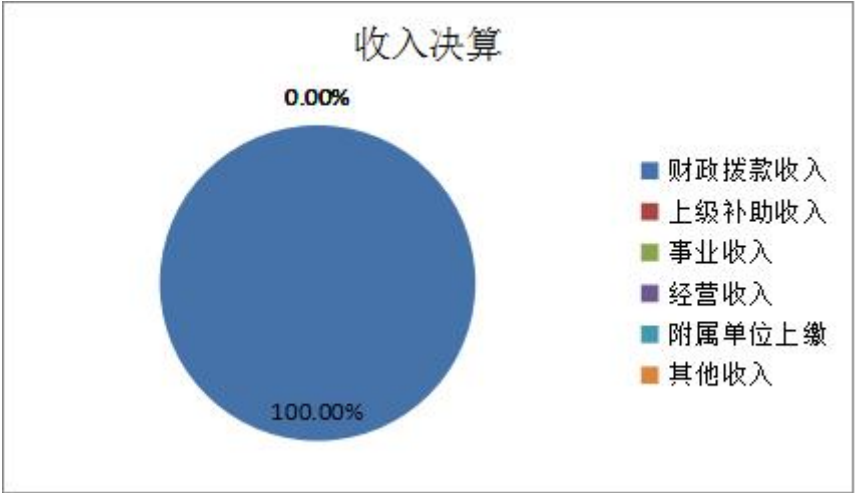
3. 事业收入 0 万元，占收入合计的 0%；

4. 经营收入 0 万元，占收入合计的 0%；

5. 附属单位上缴收入 0 万元，占收入合计的 0%；

6. 其他收入 0 万元，占收入合计的 0%。

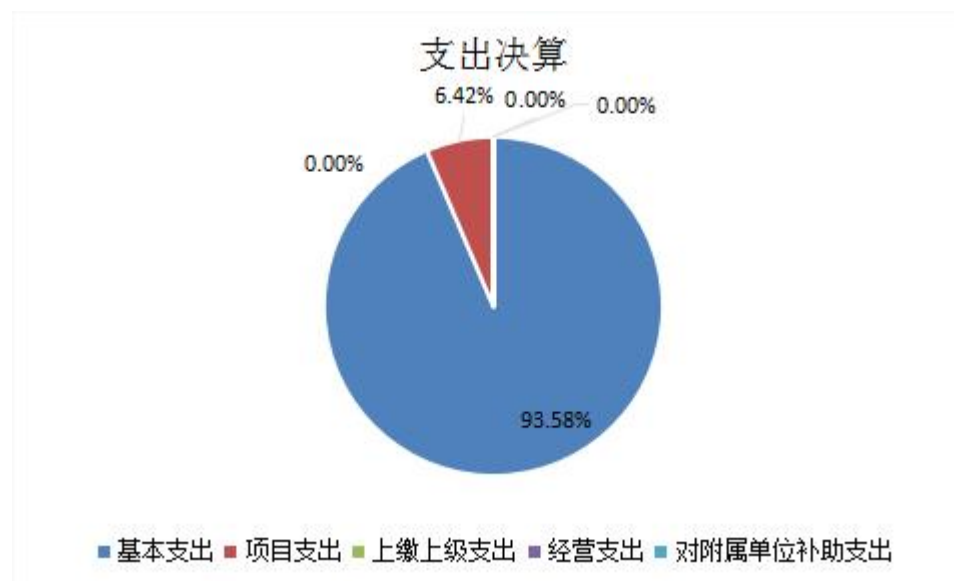
图 1：收入决算



（二）支出决算说明

2025 年度本年支出合计 1319.74 万元，比上年增加 86.8 万元，增长 7.04%，其中：基本支出 1234.96 万元，占支出合计的 93.58%；项目支出 84.78 万元，占支出合计的 6.42%；上缴上级支出 0 万元，占支出合计的 0%；经营支出 0 万元，占支出合计的 0%；对附属单位补助支出 0 万元，占支出合计的 0%。

图 2：基本支出和项目支出情况



三、财政拨款收入支出决算总体情况说明

2025 年度财政拨款收、支总计 1319.74 万元，比上年增加 86.8 万元，增长 7.04%。主要变动原因是政策性调整及人员变动。

四、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明

（一）一般公共预算财政拨款支出决算总体情况

2025年度一般公共预算财政拨款支出1319.74万元，主要用于以下方面（按大类）：一般公共服务支出144.84万元（即社会保障和就业本年支出144.84万元）；卫生健康支出本年92.2万元；城乡社区支出本年881.4万元；住房保障支出本年

201.3万元。

（二）一般公共预算财政拨款支出决算具体情况

2025 年度一般公共预算财政拨款支出 1319.74 万元，比 2025 年度年初预算减少 14.49 万元，下降 1.09%。主要原因：其中：预算基本支出 1228.17 万元，年末决算基本支出 1234.96 万元，同比增额 6.79 万元，同比增率 0.55%。预算项目支出 106.06 万元，年末决算项目支出 84.78 万元，同比减额-21.28 万元，同比减率-20.06%。主要变动原因一是在预算执行过程中，政策调整、经济环境影响、人员变动及资金调配减少了决算支出；二是在预算执行过程中，加强了资金管理，优化工作流程、减少不必要的开支，落实过紧日子政策，提高了资金利用效率和经济效益。

五、政府性基金预算财政拨款支出决算情况说明

2025 年度政府性基金预算财政拨款收入总计 0 万元，政府性基金预算财政拨款支出 0 万元。

六、国有资本经营预算财政拨款收支情况

2025 年度国有资本经营预算财政拨款收入总计 0 万元，国有资本经营预算财政拨款支出总计 0 万元。

七、财政拨款基本支出决算情况说明

2025 年度使用一般公共预算财政拨款安排基本支出 1234.96 万元，使用政府性基金财政拨款安排基本支出 0 万元，其中：（1）工资福利支出包括基本工资、津贴补贴、奖金、伙食补助费、绩效工资、其他社会保障缴费、其他工资福利等支出；（2）商品和服务支出包括办公费、印刷费、手续费、水费、电费、邮电费、取暖费、物业管理费、差旅费、因公出国（境）费、维修（护）费、租赁费、会议费、培训费、公务接待费、专用材料费、劳务费、委托业务费、工会

经费、福利费、公务用车运行维护费、其他交通费、其他商品和服务等支出；（3）对个人和家庭补助支出包括离休费、退休费、抚恤金、生活补助、救济费、医疗费补助、助学金、奖励金、其他对个人和家庭的补助等支出。（4）其他资本性支出包括办公设备购置、专用设备购置等。

第三部分 2025年度其他重要事项的情况说明

一、“三公”经费财政拨款决算情况

2025 年度“三公”经费财政拨款决算数 0 万元，对比 2025 年度“三公”经费财政拨款年初预算 0 万元，无变化。

其中：

1、因公出国（境）费用。2025 年度决算数 0 万元，对比 2025 年度年初预算数 0 万元，无变化。2025 年度组织因公出国（境）团组 0 个、0 人次，人均因公出国（境）费用 0 万元。

2、公务接待费。2025 年度决算数 0 万元，比 2025 年度年初预算数 0 万元，无变化。2025 年度公务接待 0 批次，公务接待 0 人次。

3、公务用车购置及运行维护费。2025 年度决算数 0 万元，比 2025 年度年初预算数 0 万元，无变化。其中，公务用车购置费 2025 年度决算数 0 万元，2025 年度购置（更新）0 辆，车均购置费 0 万元。公务用车运行维护费 2025 年度决算数 0 万元，比 2025 年度年初预算数 0 万元，无变化。2025 年度公务用车运行维护费中，公务用车加油 0 万元，公务用车维修 0 万元，公务用车保险 0 万元，公务用车其他支出 0 万元。2025 年度公务用车保有量 0 辆，车均运行维护费 0 万元。

二、机关运行经费支出情况

2025 年度使用财政拨款安排的基本支出中的日常公用经费支出，合计 32.86 万元，比上年减少 2.73 万元，减少主要原因：通过落实财政“过紧日子”政策要求、预算精细化管理及单位提质增效管理政策，从严压减非刚性一般性支

出，实现日常公用经费合理下降。

三、政府采购支出情况

2025 年度政府采购支出总额 37.12 万元，其中：政府采购货物支出 0.66 万元，政府采购工程支出 0 万元，政府采购服务支出 36.46 万元。授予中小企业合同金额 37.12 万元，占政府采购支出总额的 100%，其中：授予小微企业合同金额 31.76 万元，占政府采购支出总额的 85.55%。

四、国有资产占用情况

2025 年度新购置车辆 0 台，共计 0 万元；新购置单位价值 100 万元（含）以上的设备 0 台（套）。截至 12 月 31 日，部门共有车辆 0 台；单位价值 100 万元（含）以上的设备 0 台（套）。

五、专业名词解释

1. 基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。
2. 项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务或事业发展目标所发生的支出。
3. “三公”经费：是指单位通过财政拨款资金安排的因公出国（境）费、公务接待费、公务用车购置和运行维护费。
4. 机关运行经费：反映行政单位和参照公务员法管理的事业单位财政拨款基本支出中的公用经费支出，包括办公费、会议费、培训费、委托业务费、公务接待费、公务用车运行维护费、维修（护）费及其他费用。
5. 政府采购：指各级国家机关、事业单位和团体组织，使用财政性资金采购依法制定的集中目录以内的或者采购限

额标准以上的货物、工程和服务的行为，是规范财政支出管理和强化预算约束的有效措施。

6. 一般公共服务支出：反映政府提供一般公共服务的支出。

第四部分 2025 年度部门绩效评价情况

一、部门整体绩效评价报告（详见附件二）

二、项目支出绩效评价报告（详见附件三）

三、项目支出绩效自评表（详见附件四）